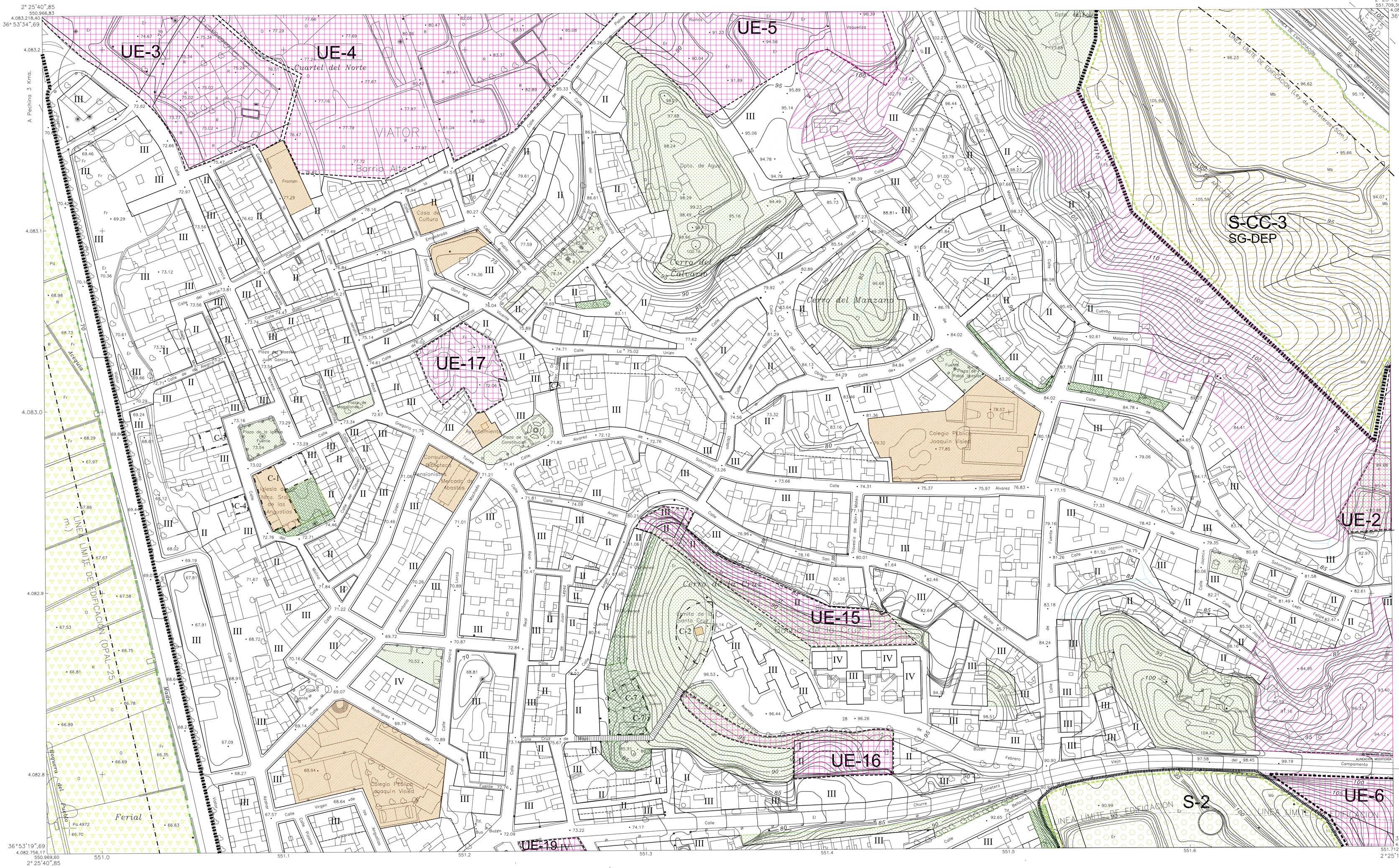


TÉRMINO MUNICIPAL

ALINEACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

VIALES ESTRUCTURANTES

LINEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN

DELIMITACIÓN DE SUELO URBANO

UE-4 SUELO URBANO NO CONOLIDADO (INCLUIDO EN U.E)

SUELO URBANO NO CONSOLIDADO (NO INCLUIDO EN U.E)

S-CC-3 DELIMITACIÓN DE SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO

DELIMITACIÓN DE SUELO NO URBANIZABLE

ORDENAZAS DE LA EDIFICACIÓN

I ORDENANZA ZONA 1: P.BAJA/4.50m.

II ORDENANZA ZONA 1: PB+1/7.50m.

III ORDENANZA ZONA 1: PB+2/10.50m.

IV ORDENANZA ZONA 2: PB+3/13.50m.

SEPARACIÓN DE ALTURAS EN LA MISMA MANZANA

C-2 ELEMENTO Y PERÍMETRO INCLUIDO EN CATÁLOGO

ESPACIO LIBRE PÚBLICO

ESPACIO LIBRE PRIVADO

EQUIPAMIENTO DOTACIONAL EXISTENTE

EQUIPAMIENTO DOTACIONAL PROPUESTO

SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO DE SISTEMA GENERAL DEPORTIVO

SNUP-LE-2 DE ESPECIAL PROTECCIÓN DE LA BASE MILITAR ALVAREZ DE SOTOMAYOR

SNUP-LE-3 DE ESPECIAL PROTECCIÓN DE ZONA ARQUEOLÓGICA

SNUP-LE-4 DE ESPECIAL PROTECCIÓN DE LOS MONTES PÚBLICOS

SNUP-P-1 DE ESPECIAL PROTECCIÓN DE LAS VIAS DE COMUNICACIÓN

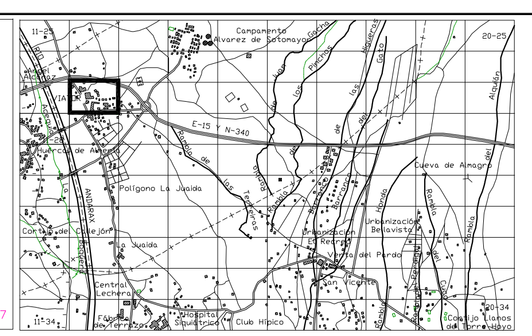
SNUP-P-3 DE ESPECIAL PROTECCIÓN DE LA VEGA BAJA DEL RÍO ANDARAX

SNUP-P-4 DE ESPECIAL PROTECCIÓN RESERVA DE INFRAESTRUCTURAS BÁSICAS

SNU-P-5DE ESPECIAL PROTECCIÓN RESERVA DE ESPACIOS LIBRES PÚBLICOS (PARQUE PERIURBANO)

1045-III

Nº DE HOJA: E1-1045 / 12-27



VIATOR

PLANIMETRÍA ADAPTADA

ADAPTACIÓN PARCIAL A LA LOUA DEL PLANEAMIENTO GENERAL VIGENTE

PGOU

AYUNTAMIENTO DE VIATOR (ALMERÍA)

DICIEMBRE–2008

PLANO Nº.

PO-08.2 SUELO URBANO. ORDENACIÓN

0 10 20 30 40 50metros ESCALA plano origen: 1/ 1000 1/500