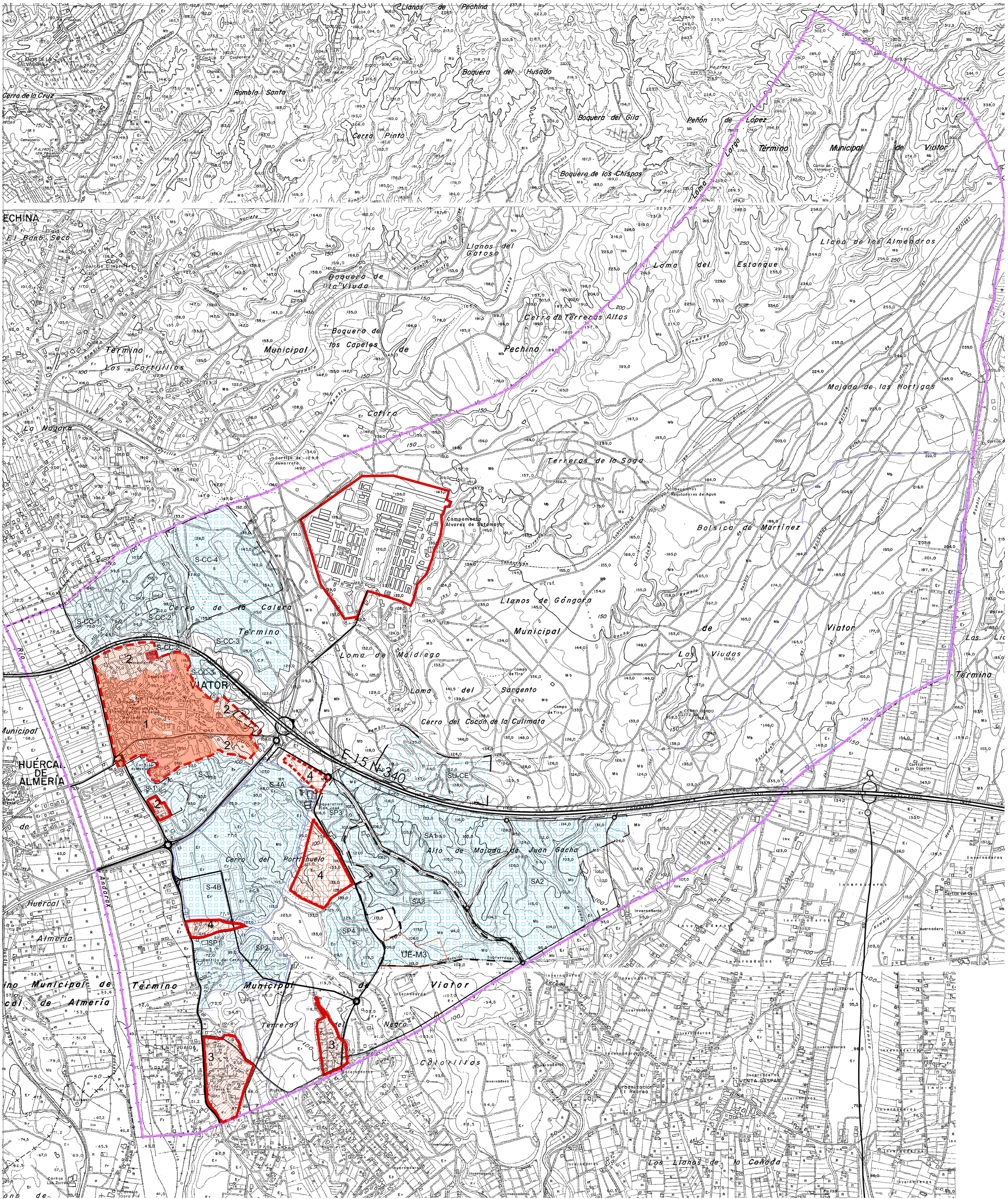

SUELO URBANO

USO RESIDENCIAL	1	CASCO HISTÓRICO	DENSIDAD: 135 Viv/Ha. EDIFICABILIDAD: 2,15m2t/m2s
	2	ENSANCHE INTENSIVO	DENSIDAD: 68 Viv/Ha. EDIFICABILIDAD: 0,91m2t/m2s
	3	ENSANCHE EXTENSIVO	DENSIDAD: 8,4 Viv/Ha. EDIFICABILIDAD: 0,16m2t/m2s
USO INDUSTRIAL	4	ENSANCHE INDUSTRIAL	EDIFICABILIDAD: 0,65m2t/m2s

SUELO URBANIZABLE

USO RESIDENCIAL	S1	DENSIDAD: 40 Viv/Ha. EDIFICABILIDAD: 0,65m2t/m2s
	S3	DENSIDAD: 40 Viv/Ha. EDIFICABILIDAD: 0,65m2t/m2s
	SCC-1	DENSIDAD: 42 Viv/Ha. EDIFICABILIDAD: 0,40m2t/m2s
	SCC-2	DENSIDAD: 42 Viv/Ha. EDIFICABILIDAD: 0,40m2t/m2s
USO TERCIARIO	S-CE	USO EDUCATIVO EDIFICABILIDAD: 0,20m2t/m2s

USO INDUSTRIAL	
S4A	EDIFICABILIDAD: 0,65m2t/m2s
S4B	EDIFICABILIDAD: 0,65m2t/m2s
SP2	EDIFICABILIDAD: 0,65m2t/m2s
SP4	EDIFICABILIDAD: 0,65m2t/m2s
UM3	EDIFICABILIDAD: 0,50m2t/m2s
SP1	EDIFICABILIDAD: 0,65m2t/m2s
SP3	EDIFICABILIDAD: 0,65m2t/m2s
SAM1	EDIFICABILIDAD: 0,65m2t/m2s
SAM2	EDIFICABILIDAD: 0,65m2t/m2s
SAM3	EDIFICABILIDAD: 0,65m2t/m2s
SCC3	EDIFICABILIDAD: 0,65m2t/m2s
SCC4	EDIFICABILIDAD: 0,65m2t/m2s

VIATOR

PLANIMETRÍA ADAPTADA

ADAPTACIÓN PARCIAL A LA LOUA DEL PLANEAMIENTO GENERAL VIGENTE

PGOU

AYUNTAMIENTO DE VIATOR (ALMERÍA)

DICIEMBRE-2008

ESCALA ORIGINAL: 1/ 10.000

0 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1000 metros

PLANO Nº.

PO-06

USOS GLOBALES
DEL SUELO URBANO Y URBANIZABLE